

Tisková zpráva z jednání Zastupitelstva města Jirkova ze dne 16. září 2009

Městská majetková Jirkov s. r. o. byla založena

Vznik nové organizace města stvrdil podpisem zakladatelské listiny v průběhu jednání zastupitelstva starosta města Radek Štejnár.

Po projednávání záměru založení nové organizace města na červnovém zastupitelstvu byl tento záměr odložen s tím, že bude upřesněna zakladatelská listina. Novou podobu tohoto dokumentu nyní zastupitelé schválili 16 hlasy z 21 přítomných, proti byl jeden zastupitel, ostatní se hlasování zdrželi nebo nehlasovali.

Společnost se sídlem v Kostelní ulici čp. 75 (nově zakoupený objekt, kde bude kulturní dům) byla založena na dobu neurčitou a hlavní náplní její činnosti bude správa bytového fondu a nebytových prostor v majetku města. Tuto správu převezme od 1. února 2010 od stávajícího správce, společnosti IZ-Real, kterému město vypovědělo mandátní smlouvu. Základní jmění společnosti bude tvořeno vkladem zakladatele ve výši 500 000 korun. Zakladatelská listina nevylučuje přistoupení dalších společníků do společnosti.

Statutárním zástupcem (jednatel) byl určen starosta města, a to do doby, než bude výběrovým řízením vybrán jednatel společnosti, který bude zastávat funkci ředitele. Výběrové řízení se začalo připravovat ihned po založení společnosti.

Valnou hromadou společnosti bude rada města. Dozorčí rada, jež byla ustavena, přestože, jak připomněl právní expert a zároveň její předseda Pavel Polák, to není ze zákona povinné, bude tříčlenná. Původně měla mít členů pět, ale protože podle Poláka je tento počet pro operativnost orgánu nevyhovující, nakonec se zastupitelé dohodli na nižším počtu. Kromě předsedy jsou jejími členy právník Josef Adam za opoziční ODS a stavař Libor Duchoň, kterého nominovala koaliční ČSSD.

Městu zůstane 792 bytů

Zastupitelstvo schválilo ceny pro dalších 397 bytů, jež by si měli koupit jejich nájemníci. Může tak pokračovat jedna z posledních vln privatizace jirkovského bytového fondu. Jde o byty v ulicích Vinařické (110), Generála Svobody (191), Karla Marxe (40) a Krušnohorské (56). Byty ve Vinařické se prodávají za cenu 600 korun za metr čtvereční (jde o bývalé „šachetní“ byty), ostatní za 1 000 korun za metr čtvereční. Výnos z tohoto prodeje by měl být asi 22,6 milionu korun.

Zároveň byl schválen harmonogram prodeje a seznam bytů, kterých se privatizace bytů netýká, a zůstanou tak v majetku města. Z harmonogramu schváleného zastupitelstvem před dvěma roky bylo třeba vypustit 72 bytových jednotek v Krušnohorské ulici (čp. 1658 a 1659), protože na ně byla čerpána dotace z ministerstva pro místní rozvoj (zřízení nových bytů v půdní nástavbě) a jednou z podmínek poskytnutí dotace je, že město si takový bytový dům musí nejméně 20 let ponechat. Nově bylo do harmonogramu zařazeno 30 bytů v Mostecké ulici (čp. 1500 a 1501), jejich prodej však rada města neschválila.

Po prodeji všech bytů zůstane v majetku města 792 bytů, kromě zmíněné třicítky v Mostecké ulici to budou byty v domech v Nerudově ulici čp. 1001 a 1002 (24 bytů), v Ervěnické čp. 1003 až 1019, 1031, 1065 – 1068 (278 bytů), Vrbenského čp. 1020 a 1021 (32 bytů), Popelkové čp. 1022 až 1029 (124 bytů), Palackého čp. 1032 (38 bytů), Osvobození čp. 1062 (9 bytů), v Červenohrádecké čp. 1557 (89 bytů), Pionýrů čp. 1704 – 1706 (72 bytů), v Krušnohorské čp. 1658 až 1659 (72 bytů).

Zateplování: na jeden byt dotace 42 tisíc korun

Pět set sedmdesát šest bytů bude zmodernizováno za přispění dotací Evropské unie, které získá město v rámci Integrovaného plánu rozvoje města (IPRM). Nejde ovšem o městské byty, protože město nabídlo možnost čerpat tyto prostředky i ostatním vlastníkům bytů.

Do konce srpna se v rámci první výzvy, zaměřené na obnovu a modernizaci bytového fondu, sešlo 17 projektů o finančním objemu 65 540 000 korun, z toho dotace by měla dosáhnout 24 238 000 korun, což je asi 37 % předpokládaných celkových nákladů.

Předkladateli žádostí o dotaci bylo ve čtrnácti případech SBD Chomutov (Na Borku 1602-1608, 1610-1612, 1615-1623), tři předložila společenství vlastníků (Na Borku 1600-1601 a Studentská 1244-1245 a 1263 - 1265). Aby projekty uspěly, musely v hodnocení získat minimálně 75 bodů, přičemž s jedinou výjimkou dosáhly přes 80 bodů, ten nejlepší (Na Borku 1600 – 1601) dokonce 95 bodů.

Projekty jsou zaměřeny na snížení energetické náročnosti bytových domů, které má podle stanovených kritérií dosáhnout nejméně 25 %, Průměr všech žádostí přitom dosahuje snížení o více než třetinu (36,2 %) a nejlepší (Studentská 1244-45) dokonce 43 %.

Průměrné náklady na zateplení jednoho bytu jsou 114 tisíc korun, dotace na jeden byt činí zhruba 42 tisíc korun.

Rozdělení těchto prostředků schválilo zastupitelstvo, nyní ještě musí projít standardním schvalovacím procesem státních institucí. Protože následné výběrové řízení na dodavatele může trvat dva měsíce, lze předpokládat, že žadatelé o dotace začnou s realizací svých projektů až na jaře příštího roku.

Odpisy nedobytných pohledávek

Třicet jednu položku má seznam pohledávek, jejichž odpis schválilo zastupitelstvo města jako nedobytných. Jde o pohledávky za nezaplacené nájemné a faktury za provedené opravy v bytech u zemřelých dlužníků. Jejich celková výše činí 347 618 korun. Návrhu na odpis předcházelo dědické řízení, v němž soud konstatoval, že zemřelý dlužník nezanechal žádný (23 případů), případně nepatrný majetek (6 případů). Ve dvou případech byly osloveni dědici, kteří však na tuto výzvu nereagovali. Pohledávky jsou velmi rozdílné, od těch v řádu stokorun (tři nejnižší: 192, 521 a 597 korun) po desetitisícové (tři nejvyšší: 46 447, 58 692 a 77 727 korun).

Přebytek ve výši 36 milionů zastupitelé schválili

Zastupitelstvo města Jirkova schválilo rozbor hospodaření za první pololetí roku 2009.

Rozpočet byl schválený 18. února 2009 jako vyrovnaný ve výši 354 419 000 korun. Do té doby město hospodařilo podle rozpočtového provizoria schváleného 17. prosince 2008.

V průběhu roku zastupitelstvo schválilo 18 rozpočtových opatření, rozpočet byl navýšen v oblasti příjmů o 8 129 000 korun, v oblasti výdajů o 20 632 000 korun. Na vyrovnaní rozdílu ve výši 12 503 000 korun byly použity finanční prostředky z minulých let. K největším rozpočtovým opatřením v oblasti příjmů patří dar od Severočeských dolů, a. s., ve výši 2 miliony korun, v oblasti výdajů 12 milionů na koupi objektu bývalého klubu Beltine nebo 325 tisíc korun na přestavbu ubytovny ve Studentské ulici.

Příjmy města v prvním pololetí dosáhly výše 146 705 200 korun, to je 44,2 % upraveného rozpočtu. Ve srovnání se stejným obdobím roku 2008 je to méně o 2 492 500 korun (1,7 %). Výdaje města v prvním pololetí dosáhly 110 493 500 korun. To je 33,1 % upraveného rozpočtu. Ve srovnání se stejným obdobím roku 2008 je to méně o 8 028 100 korun (7,3 %). Hospodaření města za 1. pololetí skončilo přebytkem 36 211 700 korun.

Městská policie – bilance 1. pololetí

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za první polovinu roku 2009. Městská policie má 27 pracovníků: kromě ředitelky je to, 20 strážníků a šest pracovníků obsluhy kamerového systému.

Ze souhrnu její činnosti za první pololetí roku 2009:

Počet zjištěných přestupků:	2 049 (z toho pachatelé do 18 let: 26)
Blokové pokuty:	725 (125 200 korun)
Pokuty složenkou:	444 (223 400 korun)
Oznámení správnímu orgánu:	29
Domluva:	595

Zadržení pachatelů trestné činnosti: 41

Zadržení hledaných osob: 21

Předvedení osob: 130

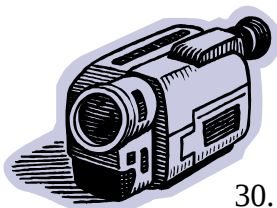
Statistika z činnosti městské policie za 1. pololetí, srovnání s rokem 2008:

	2008	2009
Počet přijatých písemností	71	183
Počet odeslaných písemností	397	529
Přijato oznámení osobních nebo telefonických	1 917	2 855
Nasazeno technických prostředků	525	499
Odtaženo vozidel a vraků	106	101

Kamerový systém: Zaměstnanci obsluhy kamerového systému zjistili 402 skutků zakládajících podezření z přestupkového jednání nebo trestného činu. Přímo při páchání přestupku nebo trestného činu bylo kamerovým systémem zjištěno 6 pachatelů.

Spolupráce s Policií ČR: Obě složky se vzájemně informují o bezpečnostní situaci ve městě, operativně spolupracují při řešení problémů v rámci výkonu služby, konzultují opatření v rámci zajištění veřejného pořádku a podílejí se na jeho zajištění při pořádání kulturních a jiných významných akcí ve městě. V rámci spolupráce s Policií ČR OO Jirkov bylo provedeno 7 součinnostních akcí zaměřených na podávání alkoholu mladistvým v restauracích nebo hru na výherních hracích automatech ve vytipovaných restauracích a hernách, při kterých byly zjištěny tři mladistvé osoby, jež požily alkohol.

Prevence kriminality: Uskutečnilo se 18 přednášek na všech stupních základních škol, přímo na služebně proběhlo 6 ukázek z bezpečnostního kamerového systému města, a to i pro mateřské školy. Tématy přednášek byly bezpečnost účastníků silničního provozu, vybavení jízdního kola a cyklisty, bezpečné chování v místě bydliště, ochrana před alkoholismem a jinými toxikomaniemi, šikana a užívání tísňových linek záchranného systému.



Bezpečnostní dohlížecí kamerový systém zdokumentoval několik závažných případů:

2. ledna hodinu po půlnoci zjistila obsluha systému, že v Kostelní ulici dva mladíci (19 a 17 let) převrací vánoční stromky. Na místě strážníci zajištění.

30. ledna v 0:30 kamera zmonitorovala dva muže, kteří v ulici Na Borku demolují poštovní schránku. Strážníci na místě přistihli dva mladíky (21 a 19 let).

6. května ve 3 hodiny díky kameře zadrželi strážníci šestadvacetiletého muže, který za kulturním domem v Nových Ervěnicích nahlížel do aut a zjevně si vyhlížel lup, a předali ho policii.

23. května dva devatenáctiletí zloději utekli z Penny marketu zloději se zbožím, ale netušili, že jejich popis byl předán obsluze kamerového systému. Ta je identifikovala na náměstí, kde je následně strážníci dopadli.

8. června v 1 hodinu zachytila obsluha kamery na parkovišti ve Vinařické ulici, jak někdo strhává ze zaparkovaných vozidel kovové znaky označující druh vozidla. Na místě strážníci zjistili dva dvacetileté mladíky, které předali Policii ČR.

Činnost sportovních organizací – bilance 1. pololetí

V Jirkově působí deset sportovních klubů, které jsou napojeny na rozpočet města a které se podílejí na využití volného času dětí a mládeže. Cílem jejich činnosti není pouze pravidelná sportovní činnost, ale podílejí se také na reprezentaci. Sportovní organizace sdružují 1 721 členů, z toho 806 dětí a mládeže.

Město jejich činnost podporuje, zároveň ale pochopitelně chce mít přehled. Tomu napomáhá pravidelná pololetní bilance, kterou projednává rada i zastupitelstvo města. Aktuální situace ke konci 1. pololetí roku 2009:

Fotbalový klub Slovan – s vlastním hřištěm v Mostecké ulici, členskou základnu: 173 členů, z toho 65 dětí a mládeže. Zorganizoval několik turnajů mládežnických družstev, tým žen obsadil 2. místo ve 3. lize. 1. července se sloučil s TJ VČSA Ervěnice.

Fotbalový klub Kyjice – s členskou základnou 205 členů (z toho 90 dětí a mládeže) kromě tréninků, účasti na halových turnajích a okresních soutěžích zorganizoval přípravný kemp žáků v areálu fotbalového klubu. Jeho dorostenci vybojovali vítězství v zimní lize halového fotbalu a. Oddíl se může pochlubit mimo jiné realizovanou rekonstrukcí sociálního zařízení.

Fotbalový klub TJ VČSA Ervěnice – členská základna 273 členů, z toho 145 dětí a mládeže. Tréninky probíhají pětikrát týdně. Oddíl zastupuje mládež okresu Chomutov v turnajích výběrů krajského a okresního fotbalového svazu, k pravidelným tréninkům i přátelským zápasům se schází i stará garda.

1. SK Jirkov – má vlastní dvě travnatá hřiště a nohejbalový kurt. Sportoviště je průběžně nabízeno k pronájmu občanům, kteří mají chuť si zahrát tenis, nohejbal nebo fotbal. Členská základna: 158 členů, z toho 90 dětí a mládeže.

Karate sport klub Chomutov a Jirkov – nemá vlastní sportoviště. Tréninky probíhají v pronajaté tělocvičně ZŠ Budovatelů. Členská základna: 58 členů, z toho 33 dětí a mládeže. Karate klub mimo obvyklé činnosti a účasti na turnajích od června 2009 zajišťoval dozor a pořádek na koupališti Červený Hrádek v Jirkově.

Sportovní klub policie Hvězda Jirkov - nemá vlastní sportoviště, tréninky probíhají v pronajaté tělocvičně ZŠ Nerudova. Členská základna: 77 členů, z toho 31 dětí a mládeže. Za úspěch lze považovat umístění starších žákyň na květnovém mistrovství Evropy v Srbsku, kde získaly jedno páté a jedno šesté místo.

Lyžařský klub Slovan – má ve vlastnictví dva lyžařské vleky na Pyšné, kde má v pronájmu sjezdovky. Členská základna: 62 členů, z toho 26 dětí a mládeže. Úspěchy dosáhli především lyžaři v mládežnických kategoriích. Na mistrovství ČR získali v přípravce dvě třetí místa, v mladších žácích jedno druhé a ve starších žácích jeden mistrovský titul a jedno druhé místo.

Kuželkářský klub Slovan – nemá vlastní sportoviště, zastřešuje kuželky, lední hokej a šachy. Členská základna: kuželky 21 členů, z toho 7 dětí a mládeže, lední hokej 21 členů, šachy 18 členů.

Ženy obsadily v první lize sedmé místo. Nadcházející sezonu budou hrát v Podbořanech, protože zdejší podmínky jsou výhodnější než dosavadní v Chomutově na Kamencovém jezeře.

Klub stolního tenisu – nemá vlastní sportoviště, je v pronájmu v krytu CO při ZŠ v Krušnohorské ulici. Členská základna: 47 členů, z toho 8 dětí a mládeže. Družstvo mužů postoupilo do 3. ligy, družstvo žen postoupilo do 2. ligy.

Tenisový klub – má vlastní sportoviště, vlastní 2 tenisové haly. Členská základna: 223 členů, z toho 163 dětí a mládeže. Mladší i starší žáci se v krajském přeboru umístili třetí, dospělí ve stejné soutěži druhí.

Volejbalový klub Ervěnice – má vlastní sportoviště, které využívají v období od dubna do září, vlastní 3 antukové kurty a beach kurt. Od října do března trénují v tělocvičně ZŠ v Krušnohorské ulici. Členská základna: 385 členů, z toho 148 dětí a mládeže a 40 členů ZRTV (základní a rekreační tělesná výchova). V ročníku 2008/2009 bylo přihlášeno 12 mládežnických družstev, do nadcházející sezony o jedno víc. Nejúspěšnější týmy: muži A 2.liga, 5.místo, kadeti – extraliga nejvyšší soutěž v České republice, podařilo se tuto soutěž udržet i pro příští sezonu.

Informace o kulturních akcích v nadcházejícím období

Zámek Červený hrádek, www.zamek-cerveny-hradek.cz

Bližší informace na tel. 474 684 560.

4. 9. – 30. 9. Výstava Karl Heinrich Stülpner

4. září byla na zámku Červený hrádek zahájena výstava věnovaná životu Karla Heinricha Stülpnera, který je v nedalekém Sasku považován za lidového hrdinu Krušnohoří, podobně jako Jánošík na Slovensku. Na Červeném hrádek bude expozice přístupná do 30. září.

19. 9. od 14 hodin Moravský den

Tradiční akce s ochutnávkou moravských vín a zabíjačkových specialit. Během akce vystoupí Vlčnovjanka a folklórní soubor Krušnohor.

Kulturní dům Zdeňka Glückseliga v Ervěnické ulici

Pátek 18. 9. od 20 hodin Volejbalový ples

VK Ervěnice zve do Kulturního domu na Volejbalový ples. Večerem bude provázet skupina Flashdance, očekává se výborná nálada. Cena vstupenky je 110 Kč a můžete si ji zakoupit na volejbalových kurtech, Mlýnská 1127, Jirkov. Rezervace na telefonu 736 168 737.

Městská galerie v Kostelní ulici

Bližší informace na tel. 607 842 291 provozuje Josef Hána

S batůžkem na zádech z Čech až na konec svět. Výstava fotografií jirkovského rodáka Václava Kováře, snímky z Mongolska, USA, Irska, Skotska, Španělska, Francie, Rumunska. Výstava potrvá do 9. října.

Souběžně jsou vystavena a volně k prodeji díla třiceti dvou českých výtvarníků

Stálé výstavy: Historické fotografie Jirkova a okolí, síň akademického malíře Jana Plívy.

Otevřeno: úterý, středa, čtvrtek, a neděle od 15 do 18 hodin.