

Podklady po tiskovou konferenci 25. listopadu 2010

V objektu bývalého Horníku bude sídlit jirkovské pracoviště úřadu práce

Rada města schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor na čp. 1425. Nájemcem bude jirkovské pracoviště Úřadu práce Chomutov. Smlouva platí od 1. ledna příštího roku, byla uzavřena na dobu neurčitou. Výše ročního nájemného vycházející ze zásad pro pronájmy nebytových prostor činí 473 697 korun. Jde o úhradu nájemného pronájem plochy o celkové výměře 1 052,66 metrů čtverečních při sazbě 450 korun za metr čtvereční.

Úřad práce zatím sídlí v menším objektu v Nových Ervěnicích, nyní se přestěhuje do prostor, v němž sídlila městská knihovna.

Modernizace kuchyně v Kulturním domě Jirkov se odkládá

Připravený projekt stavebních úprav kuchyně, která má doplnit dosud chybějící zázemí v novém kulturním domě, měla rada města na svém jednání v polovině listopadu doporučit zastupitelstvu k realizaci. Kvůli rozhodnutí krajského soudu o opakování voleb ve třech volebních okrscích ale není známo, kdy bude nové zastupitelstvo ustaveno, a proto rada tento bod stáhla z programu jednání. V současné době tedy nelze říct, kdy bude projekt, který řeší obnovení původní kuchyně, realizován. To ovlivňuje i možnosti nájemce objektu (KVIZ) ho co nejefektivněji komerčně využívat.

Hlavní změnou je nové moderní řešení interiéru a vybavení kuchyně tak, aby odpovídalo platným normám a vyhláškám. Pořízení moderních gastropřístrojů a dalšího vybavení činí přibližně dvě pětiny vykalkulovaných nákladů, které celkově přesahují částku čtyř milionů korun.

Přeměnu bývalé cukrárny na hernu radní neschválili

Rada města projednala záměr změny užívání nebytového prostoru v Mládežnické ulici. Jde o nebytový prostor bývalé cukrárny naproti Domovu pro seniory. Nájemce zde hodlá provozovat Sport bar a hernu. Radní tento záměr neschválili. Nicméně v minulosti docházelo k případům, že i přes nesouhlasné stanovisko města stavebník požádal stavební úřad o vydání rozhodnutí o změně stavby a tento orgán státní správy mu musel vyhovět. Město totiž nemá k dispozici právní nástroj, jehož pomocí by omezoval místa, kde je možno herny provozovat.

Rada města proto uložila tajemnici městského úřadu, aby ve spolupráci s právním odborem připravila návrh obecně závazné vyhlášky týkající se regulace hazardních her na území Jirkova. Protože schválení takové vyhlášky podléhá zastupitelstvu, které město stále nemá, není možné připravit ji tak, aby platila od počátku příštího roku.

Město odkoupí pozemky, kde skladuje suť

Radní schválili záměr města odkoupit zhruba desetinu hektaru pozemku od státu a uložili vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic tento záměr zveřejnit. Jde o pruh pozemku v Březenci, který sousedí s pozemky ve vlastnictví města a je používán jako skladovací a manipulační plocha pro deponování stavebního materiálu. V současné době je zde uložena betonová suť z rekonstrukce chodníku ve Studentské ulici. Protože nejde o lesní pozemek, je možné ho odkoupit za cenu stanovenou znalcem.

Město dává do pořádku užívání svých pozemků na horách

Rada města schválila pronájem pozemků v katastrálních územích Boleboř, Jindřišská, Zákoutí a Mezihoří, a to se zpětnou platností. Kontrola užívání pozemků ve vlastnictví města totiž zjistila, že některé z nich, vedené jako orná půda a trvalý travní porost, jsou využívány bez platné nájemní smlouvy. Jejich uživatel, který provozuje rodinnou farmu v Boleboři, byl vyzván k nápravě. Podnikatel si následně podal žádost o pronájem pozemků o celkové výměře 301 490 metrů čtverečních. Ze žádosti byly vyčleněny pozemky, které mají vztah k čerpání dotací ze strany Lesů města Jirkova, a pozemky určené ke směně. Zbývá 277 184 metrů čtverečních, které budou žadateli pronajaty za cenu 0,10 Kč/metr čtvereční/rok, na základě nájemní smlouvy s platností od počátku roku 2010.

Ze sto osmdesáti tisíc zbude dvacetikoruna

Poslední dotace z částky určené na podporu projektů škol a školských zařízení podpoří Jirkovský charitativní advent. Tento projekt školáků, který proběhne ve dnech 13. a 14. prosince, získal na základě rozhodnutí rady 18 000 korun. V rozpočtu pro rok 2010 bylo na podporu školských projektů vyhrazena částka desetkrát větší. Dosud byla vyčerpáno 161 980 korun, takže po poskytnutí poslední dotace zbude 20 korun.

Jirkovský advent proběhne opět v Kostelní ulici. Akci, na níž školáci a senioři prodávají své výrobky, bude jako obvykle doplňovat kulturní program. Vždy od 15 hodin vystoupí žáci jirkovských škol i školáků z partnerského Brand-Erbisdorfu (po oba dny od 15 hodin).

Samotný prodej bude zahájen v pondělí 13. prosince v 10 hodin, slavnostní zahájení adventu proběhne ve 14.30 nakrojením třímetrové vánočky, upečené v kuchyni ZŠ Krušnohorská. Po oba dny si malé děti budou moci něco pěkného vyrobit v adventních dílnách. Výtěžek z prodeje, který se v minulých letech pohyboval kolem padesáti tisíc, věnují organizátoři adventu na charitativní účely.

Kromě soukromé školky má v Jirkově vzniknout i soukromá škola

Obecně prospěšná společnost Základní škola a Mateřská škola Nelumbo Education se obrátila na odbor školství městského úřadu se žádostí o kladné stanovisko k užívání objektu v majetku města.

Společnost si už dříve pronajala od města část objektu v bývalých jeslích ve Školní ulici, kterou upravila svým potřebám a nyní zde provozuje mateřskou školu podle pedagogické metody Montessori. Od září příštího roku hodlá otevřít jednu třídu v ZŠ Nerudově ulici, v níž by probíhala výuka podle stejné metody. Souhlas obce, na jejímž území má nové školské zařízení působit, je předpokladem, aby bylo zapsáno do rejstříku škol a školských zařízení. Rada města vyjádřila této iniciativě souhlas.